

KONTICH

In beweging - Klantgedreven - Transparant - Klantgericht

Meerjarenplan 2026-2031
Gemeente en OCMW Kontich
Gemeenteplein 1, 2550 Kontich
KBO Gemeente Kontich: 0207536250
KBO OCMW Kontich: 0212188983
NIS: 11024
Volgnummer Budgettair Journaal: 10520898

BELEIDSVERKLARING

KONTICH
leeft!

De kiezer gaf bij de vorige gemeenteraadsverkiezingen een duidelijk signaal. De twee meerderheidspartijen, N-VA en Vld + Lokaal, werden beloond voor hun beleid en kregen samen drie extra verkozenen. Daarom kiezen we er heel bewust voor om het traject van de voorbije zes jaar voort te zetten. Samen met het volledige lokaal bestuur blijven we verder bouwen aan ons verhaal voor Kontich en Waarloos.

Dit meerjarenplan sluit aan op het vorige. De meeste lopende en geplande projecten voeren we volledig uit. Maar we stoppen daar niet: we blijven investeren

- in een aangenaam en veilig openbaar domein;
- in een goede dienstverlening;
- in onze vele verenigingen;
- in onze jongeren én senioren;
- in een klimaatrobuuste toekomst;
- en in een dorp waar we niemand in de steek laten.

Daarnaast nemen we heel wat nieuwe initiatieven om onze gemeente te laten bruisen. Daarbij verliezen we het grote belang van ons rijke verenigingsleven nooit uit het oog. Dat blijft essentieel, net als de kennis van het Nederlands.

In een dorp waar mensen elkaar kennen en met elkaar praten, voelt iedereen zich beter, veiliger en is het gewoon aangenaam wonen. Alleen samen met onze inwoners, het verenigingsleven en de lokale handelaars houden we Kontich levendig.

We koesteren onze gemeente en onze gemeenschap ook op lange termijn. Daarom baseren we het nieuwe meerjarenplan op de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen, de structuur van de omgevingsanalyse en het bestuursakkoord.

Bij het opstellen van dit plan voerden we een grondig kerntakendebat en bepaalden we duidelijk wat de kerntaken van de lokale overheid zijn. Omdat de wereld voortdurend verandert, maken we ook de uitvoering en opvolging van dat kerntakendebat tot een actiepunt.

Zoals in alle Vlaamse gemeenten stegen ook in Kontich de kosten sterk de afgelopen jaren. Daarom kiezen we in de eerste plaats voor een grondige besparingsronde. Het personeelsbestand daalt met ongeveer 10% in voltijdse equivalenten (VTE's), gespreid over de hele legislatuur en zoveel mogelijk via natuurlijke afvloeiingen. We besparen bewust niet op noodzakelijke investeringen in veiligheid en duurzaamheid. Integendeel: die investeringen stijgen tot meer dan 38 miljoen euro.

Om dit meerjarenplan te kunnen uitvoeren én onze financiën gezond te houden, nemen we ook een reeks belangrijke fiscale beslissingen. Elke euro kunnen we tenslotte maar één keer uitgeven.

- De huidige opcentiemen bedragen 690 en wijzigden niet meer sinds 2007. Vanaf 2026 voeren we een gedifferentieerd systeem in, gebaseerd op het niet-geïndexeerde kadastraal inkomen. Daardoor stijgt het gemiddelde aantal opcentiemen in Kontich naar 904. Dit ligt nog altijd onder het huidige gemiddelde van Vlaamse steden en gemeenten. Voor de meeste inwoners blijft de stijging beperkt tot 860 opcentiemen, terwijl de hoogste inkomens tot 980 opcentiemen betalen.
- Ook enkele kleinere belastingen en retributies stijgen, maar de aanvullende personenbelasting blijft op 5,7% (ongewijzigd sinds 2007). Daarmee behoren we nog steeds tot de gemeenten met de laagste tarieven in Vlaanderen. Dat is een bewuste keuze om de fiscale druk voor inwoners beperkt te houden. Arbeid moet immers meer lonend worden.
- Door deze fiscale hervorming schaffen we de milieubelasting (de forfaitaire belasting) en de drijfkrachtbelasting af. Zo zetten we een stap richting administratieve vereenvoudiging en zorgen we voor een gedeeltelijke belastingverlaging voor zowel burgers als bedrijven. We laten ook de financiële schulden niet groeien, waardoor we onze lage schuldgraad behouden en toekomstige generaties niet belasten.

Ondanks de moeilijke financieel-economische context zorgen deze maatregelen ervoor dat Kontich financieel sterk én gezond blijft, zonder de lasten onnodig te verhogen. Zo kan het lokaal bestuur de nodige investeringen blijven doen en onze gemeente verder uitbouwen tot een veilige, aangename, duurzame en toekomstgerichte plek om te wonen en te werken.

Financiële kerncijfers Gemeente/OCMW

Kerncijfer	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Documentatie plaats in het MJP
AFM: Autofinancieringsmarge	€ 3.746.664	€ 4.239.746	€ 4.553.654	€ 5.047.732	€ 5.871.934	€ 6.060.684	schema M2
BBR: Beschikbaar budgettair resultaat	€ 185.950	€ 1.257.976	€ 1.531.245	€ 878.064	€ 1.204.336	€ 918.306	schema M2
Financiële schuld	€ 21.801.395	€ 21.700.506	€ 21.582.605	€ 18.776.105	€ 15.971.605	€ 13.169.105	schema T3
Totaal investeringsuitgaven	€ 6.518.025	€ 7.630.720	€ 7.374.385	€ 5.578.913	€ 5.423.663	€ 6.224.713	schema T2
Totaal investeringsontvangsten	€ 1.374.000	€ 2.485.000	€ 730.000	€ 0	€ 0	€ 0	schema T2
Uitgaven politiezone	€ 3.496.242	€ 3.526.859	€ 3.579.762	€ 3.633.459	€ 3.687.961	€ 3.743.280	schema T2
Uitgaven hulpverleningszone brandweer	€ 954.278	€ 975.511	€ 1.022.881	€ 1.053.593	€ 1.078.840	€ 1.103.827	schema T2
Personeelsuitgaven	€ 22.681.571	€ 22.684.839	€ 22.642.881	€ 22.862.120	€ 23.017.016	€ 23.427.676	schema T2
APB: aanvullende personenbelasting aanslagvoet	5,7%	5,7%	5,7%	5,7%	5,7%	5,7%	
APB: aanvullende personenbelasting ontvangsten volgens raming FOD FIN dd. 23 en 25/09/2025	€ 9.554.876	€ 9.803.610	€ 10.087.609	€ 10.395.975	€ 10.316.546	€ 10.537.780	schema T2
OOV: opcentiemen onroerende voorheffing aanslagvoet	860/980	860/980	860/980	860/980	860/980	860/980	
OOV: opcentiemen onroerende voorheffing opbrengsten	€ 12.880.000	€ 13.293.000	€ 13.737.000	€ 14.057.000	€ 14.394.000	€ 14.744.000	schema T2
Algemene en specifieke werkingssubsidies totaal	€ 15.492.479	€ 15.659.067	€ 16.009.122	€ 16.345.750	€ 16.697.119	€ 17.014.926	schema T2
Aantal inwoners op 01/01/2025 = 21.801							

Burgemeester Bart Seldeslachts namens het college van burgemeester en schepenen

